

Information från styrelsen

www.brf-havsuttern.ownit.nu



Vintern 2010-2011

Vintern har hittills varit mycket krävande på grund av snömängderna. Föreningen har haft stora problem med snö och isras från taken. Vi har fått stänga av våra trottoarer vid flera tillfällen för att undvika att människor kommer till skada. Föreningen har ett stort ansvar att se till att snö/is på taken snarast avlägsnas. Detta är nödvändigt men mycket kostsamt. För att försöka minska på risken att det bildas is i takrännorna installeras el-värmekablar. Eventuellt kommer också senare snöstaket att monteras på taken.

Vattenskador

Trots renoveringen av altanerna på plan 5 Södra Förstadsgatan 65 A-C har vatten trängt in i 6 st lägenheter i samband med snösmältningen. Altanerna är nu inklädda i plast för att förhindra ytterligare vattenläckage. Det är fortfarande oklart hur vattnet kommer in. Oberoende utredare kommer att utreda ansvaret för detta. Ny ombyggnad av altanerna kan inte utföras förrän till våren. De skadade lägenheterna skall nu återställas.

Ytterdörrar

Som tidigare kärvar våra ytterdörrar i mycket fuktigt klimat. Det kan ibland vara svårt att öppna dörrarna. När träet sväller av fukten uppstår problem både att öppna och stänga dörren. Kontrollera alltid att dörren är ordentligt stängd.

Föreningsstämma och motioner

Vi har planerat för föreningsstämman tisdagen den 10 maj 2011 klockan 18,30. Motioner till stämman måste vara styrelsen tillhanda senast torsdagen 31 mars 2011.